

Gdańsk, dnia 26.01.2021 r.

**dot: w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 214 000 EURO na na dostawę wraz z wymiana dźwigów osobowych w budynkach Akademii Muzycznej im. Stanisława Moniuszki w Gdańsku, znak: 04/ZP/202**

Działając na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), Zamawiający, w odpowiedzi na pytania zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawców, udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytanie 1**

- czy inwestor dopuszcza zastosowanie środków trakcyjnych STM w postaci „pasów”. Pytający z powodzeniem stosuje ten rodzaj środków trakcyjnych od ponad 15 lat. Najważniejsze cechy tego rozwiązania to żywotność na poziomie 4,2 mln jazd, cichobieżność oraz montaż całego napędu oraz sterowania w szybie dźwigu.

**Odpowiedź**

Tak, Zamawiający dopuszcza zastosowanie środków trakcyjnych STM w postaci „pasów”.

**Pytanie 2**

- czy inwestor dopuszcza wydłużenie terminu składania ofert, aby Wykonawca mógł szczegółowo zapoznać się z projektem budynków oraz projektem budowlanym zamontowanych dźwigów osobowych.

Uzasadnienie: na wizji lokalnej zostały odkryte instalacje w podszybiu, które zmniejszają znacząco wymiary szybu. Obecnie zamontowane są dźwigi hydrauliczne, które wymagają hydraulicznego tłoka, co z kolei wymaga zdystansowania go od ścinany.

Zmniejszenie wymiarów podszybia wymogło zamontowanie dystansów prowadnic. Przy założeniu możliwości demontażu wszystkich obcych instalacji w szybie, technologia

Pytającego pozwala na maksymalne wykorzystanie wymiaru szybu, tak by kabina była maksymalnie pojemna. Proponowane dźwigi nie wymagają oddzielnej maszynowni więc inwestor mógłby zagospodarować pomieszczenia według własnego uznania. Dzięki zastosowanym pasom, dźwigi charakteryzują się cichą pracą umożliwiającą pracę windy nawet podczas koncertów lub prób odbywających się na terenie Akademii.

### **Odpowiedź**

Termin składania ofert, został wydłużony do dnia 01.02.2021 r.

Zamawiający wymaga demontażu windy, przez co rozumie się: zdemontowanie kabiny, demontaż układu napędowego z osprzętem oraz demontaż sterowania. Montaż windy odbywa się w „oczyszczonym”, pomalowanym na biało, szybie.

### **Pytanie 3**

- czy Inwestor dopuszcza spotkanie z przedstawicielami Pytającego w celu omówienia sposobu przebudowy szybów dźwigowych, wymagań stawianym Wykonawcom podczas prac w budynku zabytkowym oraz dotychczasowej współpracy z Konserwatorem Zabytków.

### **Odpowiedź**

Zamawiający prowadzi postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego. W dokumentacji postępowania zawarto opis przedmiotu zamówienia, którego zaoferowania oczekuje Zamawiający. Nie przewiduje się spotkania z wykonawcami. Nie jest również możliwe, w świetle ustawy Pzp, w oparciu o którą prowadzone jest postępowanie, prowadzenie negocjacji z wykonawcami, ani udział Pytającego w przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia.

W związku ze złożonymi zapytaniami oraz udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający, w oparciu o art. 38 ust. 4 Pzp, dokonuje zmiany treści SIWZ.

#### **1. §1 ust. 4 pkt 1 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Demontaż dźwigu wraz z jego utylizacją, przy czym przez demontaż rozumie się: zdemontowanie kabiny, demontaż układu napędowego z osprzętem oraz demontaż sterowania. Montaż windy odbywa się w „oczyszczonym”, pomalowanym na biało, szybie

**2. §1 ust. 5 SIWZ otrzymuje brzmienie**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz ilości zawiera załącznik nr 1 do SIWZ. Udźwig dla wszystkich dźwigów wskazanych w OPZ jest wielkością minimalną. Wszystkie wymiary dźwigów wskazane w OPZ są wymiarami minimalnymi. Zamawiający oczekuje zaoferowania dźwigów dopasowanych do rozmiarów szybów, przy czym należy uwzględnić rozmiary szybów po demontażu dźwigów obecnie funkcjonujących, demontażu układów napędowych z osprzętem oraz demontażu sterowania.

**3. §11 SIWZ otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

1) cena – 60%

Uwaga: oferując termin gwarancji w ramach kryterium oceny oferty na zamontowane dźwigi, Wykonawca zaoferuje taki sam termin gwarancji na wykonane roboty montażowe.

2) termin udzielonej gwarancji na zamontowane dźwigi osobowe – 20%

3) dopasowanie dźwigu do wymiaru szybu (wypełnienie szybu) – 20 %

**2. Sposób oceny ofert dla kryterium 1 (WK1) – cena:**

1) oferty w tym kryterium będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców,

2) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,

3) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:  $W_{K1} = [C_N / C_R \times \% \text{ wagi}] \times 100$

$W_{K1}$  - suma punktów dla kryterium,

$C_N$  - najniższa oferowana cena spośród badanych ofert,

$C_R$  - cena oferty badanej,

% wagi – znaczenie procentowe danego kryterium, w przypadku ceny – 60%

**3. Sposób oceny ofert dla kryterium 2 (WK2) – termin udzielonej gwarancji**

Oceniany będzie okres gwarancji na dostarczone dźwigi osobowe. Zamawiający wymaga zaoferowania minimum 24 miesięcznego okresu gwarancji. Maksymalny

okres gwarancji, który zostanie uwzględniony przy ocenie ofert w oparciu o kryterium wymienione w pkt 3, wynosi 60 m-cy. Oferowany okres gwarancji podaje wykonawca w formularzu ofertowym w miesiącach. W przypadku wskazania okresu gwarancji w okresie nie obejmującym pełnych miesięcy (np. 36 m-cy i 15 dni), zamawiający przyjmie do oceny okres pełnych miesięcy, w zaokrągleniu w dół (w podanym wyżej przykładzie 36 miesięcy). W przypadku braku wskazania w formularzu ofertowym okresu gwarancji przez wykonawcę, lub wskazania okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SIWZ. W przypadku zaoferowania dłuższego okresu gwarancji niż 60 miesięcy, do oceny zostanie przyjęte 60 miesięcy, a wykonawca otrzyma 40 pkt. w tym kryterium.

**Ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:**

- $WK2 = [(GR / GN) \times \% \text{ wagi}] \times 100$
- WK2 – ilość punktów dla kryterium 2;
- GR – okres gwarancji w ofercie badanej;
- GN – najdłuższy oferowany okres gwarancji (ale nie dłuższy niż 60 m-cy)

**Uwaga: Zamawiający wymaga zaoferowania terminu gwarancji w tym samym wymiarze dla wszystkich oferowanych dźwigów.**

**4. Sposób oceny ofert dla kryterium 3 (WK3) - dopasowanie dźwigu do wymiaru szybu (wypełnienie szybu)**

Największą ilość punktów (20 pkt) uzyska Wykonawca, który zaoferuje optymalne wypełnienie szybu windy, w celu uzyskania większej powierzchni wewnętrznej kabiny oraz zwiększenia ilości przewożonych osób.

Zamawiający przyzna punkty w odniesieniu do oferty zawierającej najwyższe możliwe wymiary oferowanych dźwigów. Do wyliczenia uwzględnione zostaną wymiary dźwigów wskazane w formularzu ofertowym. Zamawiający wyliczy pole powierzchni wewnętrznej dla każdej oferowanej kabiny dźwigu w m<sup>2</sup>, a następnie uzyskane powierzchnie dla 4 dźwigów zostaną zsumowane. Uzyskane w ten sposób powierzchnie podstawione zostaną do poniższego wzoru:

- $WK3 = [(DB / DO) \times \% \text{ wagi}] \times 100$
- WK3 – ilość punktów dla kryterium 3;

- DB – suma powierzchni wewnętrznej kabin w ofercie badanej
- DO – największa suma powierzchni wewnętrznej kabin

#### **5. Wybór oferty najkorzystniejszej:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów w kryteriach:  $\Sigma = WK1 + WK2 + WK3$

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie

Z poważaniem  
Kancelarz  
Bogdan Theisebach